

Niederschrift

über die gemeinsame

Sitzung des Bauausschusses, des Ausschusses für Arbeit, Soziales, Ehrenamt und Senioren sowie des Ausschusses für Wirtschaftsförderung und Stadtentwicklung

am Mittwoch, den 27.04.2016, in der Aula des Clemens-Brentano-Gymnasiums

- öffentlicher Teil -

Teilgenommen haben:

Ausschuss für Arbeit, Soziales, Ehrenamt und Senioren

als Vorsitzender

Hericks, Roland CDU

als 2. stellv. Vorsitzender

Wendrich, Peter CDU

als Stadtverordnete

Brambrink, Markus	CDU	Vertretung für Herrn Timmers
Hessel, Matthias	CDU	
Hilgenberg, Dieter	CDU	Vertretung für Herrn Joachimczak
Kurilla, Diana	SPD	
Mönning, Elisabeth	SPD	
Müller, Filomena	CDU	
Müller, Wolfgang	B90/Grüne	
Schmitz, Markus	CDU	
Stegemann, Klaus	Die Linke	

als sachkundige Bürger

Albrink, Brigitte	CDU	
David, Günter	CDU	
Kirschneit, Alfons	SPD	
Kolpatzik, Dietmar	SPD	
Kuhlmann, Josef	CDU	
Lustenberger, Michael	Die Linke	
Mensmann, Ludger	SPD	
Willimzig, Monika	CDU	Vertretung für Herrn Willimzig

als Schriftführerin

Bolle, Nora

Ausschuss für Wirtschaftsförderung und Stadtentwicklung

als Vorsitzender

Wessels, Willi CDU

als 1. stellv. Vorsitzende

Pross, Manuela CDU

als 2. stellv. Vorsitzender

Braun, Rolf CDU

als Stadtverordnete

Alex, Erhard	SPD	Vertretung für Herrn Niggemann
Bier, Andreas	SPD	
Hetrodt, Ludwig	CDU	Vertretung für Frau Holtrup
Jahn, Klaus	SPD	
Kübber, Florian	B 90/Grüne	
Pohlschmidt, Anke	SPD	
Reinert, Thomas	B90/Grüne	
Schlieff, Olaf	SPD	
Schmitz, Markus	CDU	
Sondermann, Gabriele	CDU	Vertretung für Herrn Wang
Tücking, Hubert	CDU	Vertretung für Herrn Twiehoff

als sachkundige Bürger

Clodius, Hendrik	CDU
Gärtner, Dirk	SPD
Jansen, Rainer	FDP

als stellv. sachkundige Bürger

Hoffmann, Florian	CDU	Vertretung für Herrn Rüskamp
Stade, Michael	CDU	Vertretung für Herrn Pöllmann
Temming, Helmut	CDU	Vertretung für Herrn Tecklenborg

als Schriftführer

Leopold, Tobias

Bauausschuss

als Vorsitzender

Kleerbaum, Klaus-Viktor CDU

als 1. stellv. Vorsitzende

Kreuznacht, Helmut CDU

als 2. stellv. Vorsitzender

Wessels, Willi CDU

als Stadtverordnete

Bier, Andreas	SPD
Braun, Rolf	CDU
Cordes, Ralf	SPD
Hetrodt, Ludwig	CDU
Kwiatkowski, Martin	SPD
Lütke Daldrup, Stefan	CDU
Mönning, Elisabeth	SPD
Müller, Wolfgang	B90/Grüne
Rathke, Detlev	B90/Grüne
Schneider, Matthias	SPD

Sondermann, Gabriele CDU
Tücking, Hubert CDU

als sachkundige Bürger

Guballa, Georg Die Linke
Kaufhold, Thorsten SPD
Pietras, Sven SPD
Schmiemann, Berthold CDU
Stade, Michael CDU
Wäsker, Klemens CDU
Wessels, Bernd CDU
Wewerinck-Schering, Berthold CDU

als beratendes Mitglied

Musiol, Ingrid Interessengemeinschaft Menschen mit Behinderungen
und chronischen Erkrankungen

als stellv. sachkundiger Bürger

Kirschneit, Alfons SPD Vertretung für Herrn Lewe

als Schriftführer

Zellhorn, Nils Stadt Dülmen

vom Verwaltungsvorstand

Stremlau, Lisa Bürgermeisterin
Krollzig, Christa Erste Beigeordnete
Leushacke, Clemens Stadtbaurat
Röder, Christian Kämmerer

von der Verwaltung

Anders, Oskar
Friebel, Karsten
Gerle, Joachim
Heilken, Jürgen
Kannacher, Stefanie
Niehues, Werner
Rondorf, Geraldine
Schlüter, Wilhelm
Schmude, Jürgen
Scholz, Philipp
Wenker, Christina
Wies, Herbert

Es fehlten entschuldigt:

Ausschuss für Arbeit, Soziales, Ehrenamt und Senioren

als 1. stellv. Vorsitzender

Joachimczak, Claus CDU Vertretung durch Herrn Hilgenberg

als Stadtverordneter

Timmers, Peter CDU Vertretung durch Herrn Brambrink

als sachkundige Bürger

Alexander, Volker FDP
Ebert-Szykowski, Silvia B 90/Grüne

Willimzig, Jan

CDU

als beratendes Mitglied

Mang, Hildegard

Interessengemeinschaft Menschen mit Behinderungen
und chronischen Erkrankungen

Ausschuss für Wirtschaftsförderung und Stadtentwicklung

als Stadtverordnete

Holtrup, Annette

CDU

Vertretung durch Herrn Hetrodt

Niggemann, Siegfried

SPD

Vertretung durch Herrn Alex

Tönnis, Rainer

Die Linke

Vertretung durch Herrn Stegemann

Twiehoff, Hans

CDU

Vertretung durch Herrn Tücking

als sachkundige Bürger

Pöllmann, Kai-Martin

CDU

Vertretung durch Herrn Stade

Rüskamp, Helmut

CDU

Vertretung durch Herrn Hoffmann

Tecklenborg, Thomas

CDU

Vertretung durch Herrn Temming

Wang, Markus

CDU

Vertretung durch Frau Sondermann

als beratendes Mitglied

Lowens, Christoph

Interessenvertretung Menschen mit Behinderungen
und chronischen Erkrankungen

Bauausschuss

als Stadtverordneter

Wohlgemuth, Christian

FDP

als sachkundiger Bürger

Lewe, Heinrich

SPD

Vertretung durch Herrn Kirschneit

Beginn der Sitzung: 17:15 Uhr

Ende der Sitzung: 18:00 Uhr

Tagesordnung:

1.	Sachstandbericht zum Projekt "Intergeneratives Zentrum (IGZ) - Ein Haus für Alle" der Kirchengemeinde St. Viktor in Kooperation mit der Stadt Dülmen	101/2016 AS
2.	Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden und der Bürgermeisterin	
3.	Anfragen von Ausschussmitgliedern	

Die Vorsitzenden der drei beteiligten Ausschüsse teilen mit, dass AV Wessels die weitere Sitzungsleitung übernimmt.

AV Herr Hericks verpflichtet Herrn Kolpatzik als sachkundigen Bürger im Ausschuss für Arbeit, Soziales, Ehrenamt und Senioren.

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt Herr Wessels die ordnungsgemäße Einberufung fest.

I. Öffentliche Sitzung

**Zu Punkt 1
(101/2016)**

Sachstandbericht zum Projekt "Intergeneratives Zentrum (IGZ) - Ein Haus für Alle" der Kirchengemeinde St. Viktor in Kooperation mit der Stadt Dülmen

Begründung: Originalniederschrift Anlage 1

AV Wessels erläutert, dass nunmehr am heutigen Tage über den neuesten Planungsstand zum „Intergenerativen Zentrum (IGZ) – Ein Haus für Alle“ berichtet wird und übergibt zunächst das Wort an Frau Bürgermeisterin Stremlau.

Frau Bürgermeisterin Stremlau stellt fest, dass es sich bei den heutigen Sitzungen um besondere handelt, da die zu beratenden Projekte die Stadt verändern und nach Vorne bringen werden. Sie verweist auf den vorliegenden Bericht und lädt alle Ausschussmitglieder zum IGZ-Aktionstag „Ein Foto für alle“ am 30.04.2016 ein.

Erste Beigeordnete Frau Krollzig berichtet, dass der Arbeitskreis „Inhalte und Akteure“ einen Unterarbeitskreis gebildet hat, welcher aus den festgelegten Wirkungszielen Handlungsziele erarbeitet. Darüber hinaus soll der Arbeitskreis die Betriebsabläufe analysieren und theoretisch gestalten. Außerdem sollen die Aufgaben des IGZ-Managers ausgearbeitet werden. Bei dieser Arbeit werde der Arbeitskreis von dem Büro Startklar aus Münster unterstützt.

Der nächste Workshop findet am 05.07.2016 statt und es soll eine Exkursion zum Leohaus in Olfen stattfinden. Bei dem Workshop soll es einen Austausch mit den Verantwortlichen des Leohauses geben.

Stadtbaurat Leushacke erläutert, dass die Kostenberechnung weiter überarbeitet wird. Bei der ersten vorgelegten Kostenberechnung ergab sich eine Kostensteigerung im unteren siebenstelligen Bereich. Nach mehreren Gesprächen wurden bereits mögliche Kosteneinsparungen aufgezeigt und zurzeit liege die Kostensteigerung noch im unteren sechsstelligen Bereich. Gemeinsam mit dem Büro agn aus Ibbenbüren, der Stadt Dülmen und der Kirche werden weitere Kosteneinsparmöglichkeiten untersucht und in zwei Wochen wird ein weiteres Gespräch stattfinden. Er ist zuversichtlich, dass im Juni eine Entwurf vorgestellt werden kann.

Bürgermeisterin Stremlau berichtet, dass der Empfehlung der Fachleute bezüglich des Fundes der Glockengussgrube gefolgt wird. Es erfolgt eine ausführliche Dokumentation des Fundes.

AM Reinert erkundigt sich, ob die Möglichkeit besteht, Steine aus der Glockengussgrube zum Kauf anbieten zu können.

Frau Stremlau erwidert, dass auf Grund der Besonderheit des Fundes ein Verkauf von Steinen nicht möglich sein wird.

AM Herr Brambrink teilt mit, dass die CDU-Fraktion weiterhin das Projekt unterstützt. Für die Umgestaltung des Markt- und Kirchplatzes wünscht er sich eine breite Bürgerbeteili-

gung.

AM Herr Reinert fragt nach, wie die Bereitschaft zur Übernahme bei Verteilung der Mehrkosten bei der Stadt Dülmen und der St. Viktor-Kirche ist.

AV Herr Wessels erläutert, dass weiterhin eine Planungs- und Kostengleichheit angestrebt wird und dass es am wichtigsten ist, am inhaltlichen Konzept keine Veränderungen vorzunehmen. **Frau Krollzig** weist darauf hin, dass es gemeinsamer Wille von der Stadt Dülmen und der Kirche ist, dass die festgelegten Kostenbudgets nicht überschritten werden.

Herr Leushacke ergänzt, dass auf Grund der außergewöhnlichen archäologischen Funde ein Zeitverzug vorliegt und sich die Kosten für die archäologischen Arbeiten um 50 % erhöht haben. Es sind bereits mit der Bezirksregierung Münster Gespräche bezüglich der Bewilligung weiterer Fördermittel auf Grund der ungewöhnlichen Befundlage geführt worden. Damit diese abgeschlossen werden könnten, müsste allerdings die gesamte Kostenfrage für das Projekt geklärt sein. Die archäologischen Arbeiten sollen bis Anfang Juni abgeschlossen werden. Auf Grund der großen Baumaßnahme ist eine europaweite Ausschreibung erforderlich und dies kann zu weiteren Verzögerungen führen. Eine Baubeginn bis Ende des Jahres kann schwierig werden.

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

Zu Punkt 2	Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden und der Bürgermeisterin
-------------------	---

Anfragen liegen nicht vor.

Zu Punkt 3	Anfragen von Ausschussmitgliedern
-------------------	--

Mitteilungen stehen nicht an.

Die anliegende Berichterstattung der Dülmener Zeitung zur Ausschusssitzung dient der Information und ist nicht inhaltlicher Bestandteil der Niederschrift.

Dülmen, den 02.05.2016

gez.
R. Hericks
Vorsitzender des Ausschusses
für Arbeit, Soziales, Ehrenamt
und Senioren

gez.
W. Wessels
Vorsitzender des Ausschusses
für Wirtschaftsförderung
und Stadtentwicklung

gez.
Kleerbaum
Vorsitzender des
Bauausschusses

Bolle
Stellv. Schriftführerin
Ausschuss für
Arbeit, Soziales, Ehrenamt
und Senioren

Leopold
Schriftführer
Ausschusses
für Wirtschaftsförderung
und Stadtentwicklung

Zellhorn
Schriftführer
Bauausschuss

gesehen:

I.V.

I. V.

Stremlau
Bürgermeisterin

Krollzig
Erste Beigeordnete

Leushacke
Stadtbaurat