

## Niederschrift

über die **Sitzung der Stadtverordnetenversammlung**  
 am Dienstag, 29.04.2008, im Sitzungssaal des Rathauses

- öffentlicher Teil -

### Teilgenommen haben:

#### als Vorsitzender

Püttmann, Jan Dirk	Bürgermeister
--------------------	---------------

#### als stellv. Vorsitzende

Knoke, Irmgard	CDU
----------------	-----

#### als Stadtverordnete

Bednarz, Waltraud	SPD	
Beine, Mechthild	CDU	
Bickhove-Swidorski, Ortwin	SPD	
Brambrink, Markus	CDU	
Cordes, Ralf	SPD	ab TOP 4
Diekmann, Bernhard Dr.	CDU	
Dipp, Rainer	CDU	
Droste, Heidemarie	CDU	
Eiersbrock, Edith	CDU	
Eisler, Norbert Dr.	FDP	
Fimpeler-Kahle, Maria-Theresia	CDU	
Hericks, Roland	CDU	
Hetrodt, Ludwig	CDU	
Hilgenberg, Dieter	CDU	
Hummelt, Franz-Josef	FDP	
Klaas, Dieter	CDU	
Kleerbaum, Klaus-Viktor	CDU	
Kreuznacht, Helmut	CDU	
Mönning, Elisabeth	UWG	
Müller, Filomena	CDU	
Pohlschmidt, Anke	SPD	
Rathke, Detlev	B90/Grüne	
Rüskamp, Bernhard	UWG	
Ruthmann, Hugo	SPD	
Schlieff, Olaf	SPD	
Schmitz, Markus	CDU	
Schneider, Ulrich	SPD	
Schreiber, Wolfgang	SPD	
Sondermann, Gabriele	CDU	
Stremlau, Elisabeth	SPD	
Tolksdorf, Hartmut	GAL	

Traud, Horst-Dieter	SPD
Tücking, Hubert	CDU
Uckelmann, Jürgen	SPD
Wendrich, Peter	CDU
Wessels, Willi	CDU
Wohlgemuth, Christian	FDP

### **vom Verwaltungsvorstand**

Krollzig, Christa	Erste Beigeordnete
Leushacke, Clemens	Beigeordneter
Röder, Christian	
Kerkhoff, Bernd	

### **von der Verwaltung**

Erckens, Wilfried  
 Jebing, Ernst  
 Kramer, Paul  
 Krunke, Bernhard  
 Mering, Peter  
 Wiesner, Madlen

### **als Schriftführer/in**

Heilken, Jürgen

### **Es fehlten entschuldigt:**

### **als Stadtverordnete**

Austerschulte, Bruno	FDP
Kress, Brigitte	SPD
Kümmel, Manfred	FDP
Schotte, Regina	CDU
Timmers, Peter	CDU
Weckermann, Eva-Maria	SPD

**Beginn der Sitzung: 17:15 Uhr**  
**Ende der Sitzung: 17:55 Uhr**

## **Tagesordnung:**

### **I. Öffentliche Sitzung**

<b>Top</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>Vorl.-Nr.</b>
1.	Einwohnerfragestunde	065/2008 SV
2.	Beteiligungsbericht der Stadt Dülmen 2006	075/2008 HA
3.	Beschluss über die Bildung von Haushaltsresten zu Lasten des Haushalts 2007	089/2008 HA

4.	Vorlage der Jahresrechnung/des Budgetabschlussberichts für das Haushaltsjahr 2007	091/2008 SV
5.	Aufstellung der Vorschlagslisten für die Wahl der Schöffinnen und Schöffen für die Amtszeit vom 01.01.2009 bis 31.12.2013	060/2008 SV
6.	Bildung eines Wahlausschusses	080/2008 SV
7.	Aufhebung der Anordnung zur Baulandumlegung nach § 45 ff BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Buldern Nord-Ost, Teil II" im Stadtbezirk Buldern	064/2008 BU
8.	Aufstellungsverfahren zur 60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Dülmen für den Bereich "Solarpark Dülmen" Einleitung des Verfahrens	070/2008 BU
9.	Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes "Solarpark Dülmen" hier: Einleitungsbeschluss	069/2008 BU
10.	55. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich "Hochwasserschutz Buldern, Kleuterbach" in Dülmen- Buldern a) Beratung und Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen b) b) Beschluss über die 55. Änderung des Flächennutzungsplanes einschl. Begründung	062/2008 BU
11.	Verfahren zur I. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 93/7 "Haverland I" hier: Entwurfsbeschluss	063/2008 BU
12.	Mitteilungen des Bürgermeisters	
13.	Anfragen von Stadtverordneten	

## II. Nicht öffentliche Sitzung

Top	Bezeichnung	Vorl.-Nr.
14.	Mitteilungen des Bürgermeisters	
15.	Anfragen von Stadtverordneten	

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellte Bürgermeister Püttmann die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit der Stadtverordnetenversammlung fest.

## I. Öffentliche Sitzung

<b>Zu Punkt 1 (065/2008)</b>	<b>Einwohnerfragestunde</b>
----------------------------------	-----------------------------

Begründung: Originalniederschrift Anlage 1

**Der Bericht wurde zur Kenntnis genommen.**

<b>Zu Punkt 2 (075/2008)</b>	<b>Beteiligungsbericht der Stadt Dülmen 2006</b>
----------------------------------	--

Begründung: Originalniederschrift Anlage 2

**Der Bericht wurde zur Kenntnis genommen.**

<b>Zu Punkt 3 (089/2008)</b>	<b>Beschluss über die Bildung von Haushaltsresten zu Lasten des Haushalts 2007</b>
----------------------------------	--

Begründung: Originalniederschrift Anlage 3

Kämmerer Röder wies auf folgende Korrekturen mit Einfluss auf den Ergebnisplan hin:

- |                |                         |   |               |
|----------------|-------------------------|---|---------------|
| 1. lfd. Nr. 67 | (Seite 4 der Übersicht) | = | 1.100,00 EUR  |
| 2. lfd. Nr. 6  | (Seite 8 der Übersicht) | = | 31.780,07 EUR |
| 3. lfd. Nr. 30 | (Seite 9 der Übersicht) | = | 1.000,00 EUR  |

Die vorgeschlagene Restbildung erhöht die Ermächtigung für Aufwendungen im Ergebnisplan damit um 272.049,16 EUR (anstatt 238.169,09).

**Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen**

### **Beschluss:**

Der Übertragung der aus der Anlage ersichtlichen Haushaltsreste mit einer Gesamtsumme von 2.814.680,53 Euro (1.097.564,18 Euro im Verwaltungshaushalt und 1.717.116,35 Euro im Vermögenshaushalt) zu Lasten des Haushaltsjahres 2007 in das Haushaltsjahr 2008 wird zugestimmt.

<b>Zu Punkt 4 (091/2008)</b>	<b>Vorlage der Jahresrechnung/des Budgetabschlussberichtes für das Haushaltsjahr 2007</b>
----------------------------------	---

Begründung: Originalniederschrift Anlage 4

**Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen**

**Beschluss:**

1. Die Stadtverordnetenversammlung nimmt die Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2007 entgegen.
2. Die Jahresrechnung 2007 einschl. der nach § 39 Abs. 2 Gemeindehaushaltsverordnung beizufügenden Anlagen wird dem Rechnungsprüfungsausschuss zur Einleitung der Prüfung über das Rechnungsprüfungsamt zugeleitet.
3. Der Budgetabschlussbericht 2007 wird zur Kenntnis genommen.

**Zu Punkt 5  
(060/2008)****Aufstellung der Vorschlagslisten für die Wahl der  
Schöffinnen und Schöffen für die Amtszeit vom  
01.01.2009 bis 31.12.2013**

Begründung: Originalniederschrift Anlage 3

Bürgermeister Püttmann weist auf folgende Änderungen gegenüber der Beschlussvorlage hin:

Hauptschöffinnen/Hauptschöffen für das Schöffengericht:  
Springeneer, Thomas für Hericks, Roland

Hilfsschöffinnen/Hilfsschöffen für das Schöffengericht:  
Kock, Josef für Kleerbaum, Klaus Viktor und  
Kleine-Bösing, Ute für Wessels, Wilhelm

**Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen**

**Beschluss:**

Für die Wahl der Schöffinnen und Schöffen werden nachstehende Personen in die Vorschlagsliste aufgenommen:

**Hauptschöffinnen/Hauptschöffen für das Schöffengericht**

1. David, Wolfgang
2. Espeter, Rolf
3. Springeneer, Thomas
4. Holtrup, Annette
5. Jostmann, Margret
6. Knoke, Irmgard
7. Pohlschmidt, Dr., Andreas
8. Schotte, Regina

**Hilfsschöffinnen/Hilfsschöffen für das Schöffengericht**

1. Kock, Josef
2. Manns, Conrad
3. Röttger, Ursula
4. Schlichting, Christian
5. Staffehl, Felix
6. Terhorst, Peter
7. Kleine-Bösing, Ute
8. Wolff, Elke

## Schöffinnen/Schöffen für die Strafkammer des Landgerichts

1. Bednarz, Hans-Joachim
2. Brambrink, Markus
3. Cordes, Ralf
4. Dipp, Rainer
5. Heilken, Jürgen
6. Hörbelt, Heinz
7. Joachimczak, Claus
8. Kröger, Klaus
9. Pross, Manuela
10. Ruthmann, Hugo
11. Schlif, Olaf
12. Steiner, Hans-Dieter
13. Stremlau, Hans-Georg
14. Stroetmann, Christa
15. Sultz, Jürgen
16. Timmers, Peter
17. Weckermann, Eva-Maria
18. Wendrich, Peter

<b>Zu Punkt 6 (080/2008)</b>	<b>Bildung eines Wahlausschusses</b>
----------------------------------	--------------------------------------

Begründung: Originalniederschrift Anlage 6

Stadtverordneter Wessels schlug vor, insgesamt zehn Personen in den Wahlausschuss zu berufen.

Stadtverordnete Stremlau schloss sich diesem Vorschlag an.

Die Wahlvorschläge wurden von den Stadtverordneten Wessels (für die CDU-Fraktion sechs Mitglieder und sechs Stellvertreter), Stremlau (für die SPD-Fraktion drei Mitglieder und drei Stellvertreter) und Dr. Eisler (für die FDP-Fraktion ein Mitglied und ein Stellvertreter) unterbreitet.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen bei 1 Enthaltung**

### **Beschluss:**

- a) Es wird ein Wahlausschuss gebildet, der aus 10 Beisitzern/Beisitzerinnen besteht. Als Beisitzer/innen bzw. stellv. Beisitzer/innen werden in den Wahlausschuss gewählt:

<b>Beisitzer/innen</b>	<b>Stellvertreter/innen</b>
Kleerbaum, Klaus Viktor	Brambrink, Markus
Wessels, Wilhelm	Hericks, Roland
Knoke, Irmgard	Droste, Heidemarie
Eiersbrock, Edith	Dipp, Rainer
Hilgenberg, Dieter	Schmitz, Markus
Schotte, Regina	Hetrodt, Ludwig
Bednarz, Waltraud	Kress, Brigitte
Schneider, Ulrich	Schlif, Olaf

Stremlau, Elisabeth	Uckelmann, Jürgen
Wohlgemuth, Christian	Dr. Eisler, Norbert

- b) Für die Beisitzer/innen wird ein Sitzungsgeld nach der Entschädigungsordnung gezahlt.

<b>Zu Punkt 7 (064/2008)</b>	<b>Aufhebung der Anordnung zur Baulandumlegung nach § 45 ff BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Buldern Nord-Ost, Teil II" im Stadtbezirk Buldern</b>
----------------------------------	---

Begründung: Originalniederschrift Anlage 7

**Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen**

**Beschluss:**

Der Beschluss vom 10.10.02 zur Anordnung einer Umlegung für den nordöstlich der Gewerbestraße gelegenen Teilbereich des Bebauungsplanes „Buldern Nord-Ost, Teil II“ im Nordosten der Ortslage Buldern zwischen der Weseler Straße (L 551) und der Bahnlinie Münster – Wanne-Eickel gem. § 46 Abs. 1 Baugesetzbuch wird aufgehoben.

<b>Zu Punkt 8 (070/2008)</b>	<b>Aufstellungsverfahren zur 60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Dülmen für den Bereich "Solarpark Dülmen" Einleitung des Verfahrens</b>
----------------------------------	---

Begründung: Originalniederschrift Anlage 8

Stadtverordneter Dr. Eisler erkundigte sich, ob es Überlegungen gebe, wonach ein Betrieb des Solarparks in städt. Hand oder in Form eines Eigenbetriebes der Stadt abgeschlossen sei.

Beigeordneter Leushacke antwortete, dass die Betriebsform noch zu überlegen sei. Dabei erklärte Bürgermeister Püttmann, dass eine private Betriebsform wünschenswert sei. Beigeordneter Leushacke ergänzte, dass es wohl auf ein europaweites Ausschreibungsverfahren hinauslaufe.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen**

**Beschluss:**

Gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der zurzeit geltenden Fassung wird die Einleitung des Verfahrens zur 60. Änderung des Flächennutzungsplanes „Solarpark Dülmen“ für einen Bereich zwischen den Straßen „An der Lehmkuhle“, „Im Brömken“, der Billerbecker Straße und der B 474 n, in der Gemarkung Dülmen-Stadt, beschlossen.

In einem Lageplan, der Bestandteil dieses Einleitungsbeschlusses ist, ist der räumliche Geltungsbereich des Beschlusses dargestellt. Der Lageplan wird als gesonderte Niederschrift gemäß § 52 Abs.1 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO

NW) vom 14.07.1994 (GV NW S. 666 /SGV NW 2023) in der zurzeit geltenden Fassung beim Fachbereich Stadtentwicklung der Stadt Dülmen aufbewahrt.

<b>Zu Punkt 9 (069/2008)</b>	<b>Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes "Solarpark Dülmen" hier: Einleitungsbeschluss</b>
----------------------------------	--

Begründung: Originalniederschrift Anlage 9

**Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen**

**Beschluss:**

Gemäß § 2 Abs. 1 BauGB vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der zur Zeit geltenden Fassung wird die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes "Solarpark Dülmen" für einen Bereich zwischen den Straßen "An der Lehmkuhle", "Im Brömkem", der Billerbecker Straße und der B 474 n, in der Gemarkung Dülmen-Stadt, beschlossen.

In einem Lageplan, der Bestandteil des Einleitungsbeschlusses ist, ist der räumliche Geltungsbereich des Beschlusses dargestellt. Der Lageplan wird als gesonderte Niederschrift gemäß § 52 Abs. 1 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) vom 14.07.1994 (GV NW S. 666/SGV NW 2023) in der zur Zeit geltenden Fassung beim Fachbereich Stadtentwicklung der Stadt Dülmen aufbewahrt.

<b>Zu Punkt 10 (062/2008)</b>	<b>55. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich "Hochwasserschutz Buldern, Kleuterbach" in Dülmen- Buldern a) Beratung und Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen b) Beschluss über die 55. Änderung des Flächennutzungsplanes einschl. Begründung</b>
-----------------------------------	---

Begründung: Originalniederschrift Anlage 10

Eine Nachfrage des Stadtverordneten Dr. Eisler zur Stellungnahme des Abwasserwerkes Dülmen (Ziffer 5 des Beschlussentwurfs) wurde vom Beigeordneten Leushacke dahingehend beantwortet, dass die betroffenen Flächen auch tatsächlich nicht bebaut werden sollen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen**

**Beschluss:**

Zu a):

1. Die Stellungnahme der Gemeinde Nottuln mit Schreiben vom 10.1.2008 wird zur Kenntnis genommen.

2. Die Stellungnahmen des Landesbetriebes Straßenbau NRW – Regionalniederlassung Münsterland in Coesfeld - mit Schreiben vom 15.1.2008, 28.2.2007 und 8.8.2005 werden zur Kenntnis genommen.
3. Die Stellungnahme der Stadtwerke Dülmen GmbH mit Schreiben vom 21.1.2008 wird zur Kenntnis genommen.
4. Die Stellungnahme der Deutschen Telekom AG, Münster mit Schreiben vom 28.2.2007 wird zur Kenntnis genommen.
5. Die Stellungnahme des Abwasserwerkes Dülmen mit dem verwaltungsinternen Schreiben vom 9.1.2008 wird berücksichtigt.

Zu b):

Gemäß § 2 i.V.m. § 1 Abs. 8 Baugesetzbuch (BauGB) vom 23.9.2004 (BGBl. I S. 2414) in der zurzeit geltenden Fassung wird die 55. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich „Hochwasserschutz Buldern, Kleuterbach“ einschließlich der Begründung in der aufgrund des Beschlusses zu a) Nr. 5 geänderten Fassung vom 14.03.08 beschlossen.

Die 55. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Begründung werden als gesonderte Niederschriften gem. § 52 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 14.07.1994 (GV NW S.666/SGV NW 2023) in der zur Zeit geltenden Fassung festgehalten und beim Fachbereich Stadtentwicklung der Stadt Dülmen aufbewahrt.

<b>Zu Punkt 11 (063/2008)</b>	<b>Verfahren zur I. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 93/7 "Haverland I" hier: Entwurfsbeschluss</b>
-----------------------------------	---

Begründung: Originalniederschrift Anlage 11

**Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen**

**Beschluss:**

Gemäß § 2 Abs. 1 BauGB vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der zurzeit geltenden Fassung wird die I. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 93/7 „Haverland I“ für den Bereich zwischen der Straße „Schleiderhook“, der Theodor-König-Straße, der Straße „Haverlandhöhe“, der Josef-Heiming-Straße und dem Schleiderweg in der Gemarkung Dülmen-Stadt als Entwurf beschlossen und einschließlich der Begründung zur öffentlichen Auslegung bestimmt.

Der Entwurf der I. Änderung des Bebauungsplanes sowie die Begründung werden als gesonderte Niederschrift gemäß § 52 Abs. 1 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) vom 14.07.1994 (GV NW S. 666/SGV NW 2023) in der zurzeit geltenden Fassung beim Fachbereich Stadtentwicklung der Stadt Dülmen aufbewahrt.

<b>Zu Punkt 12</b>	<b>Mitteilungen des Bürgermeisters</b>
--------------------	--

Es standen keine Mitteilungen an.

Stadtverordneter Hetrodt erkundigte sich, ob es derzeit noch Gespräche zwischen der Verwaltung und der Initiative zum Erhalt des Alten Amtshauses in Buldern gebe.

Bürgermeister Püttmann bestätigte dies und führte aus, dass auch eigene interne Gespräche mit unterschiedlichen Überlegungen geführt würden. Hinzu kämen Gespräche mit Pfarrer Rohlmann und anderen Unternehmen, die sich vorstellen könnten, dort zu investieren. So sei die Überlegung der Firma Jöst, dort ein Gästehaus zu errichten, in Buldern offen aufgenommen worden. Dabei werde auch ein historisch gestalteter Neubau in Betracht gezogen.

Stadtverordneter Tolksdorf bat um eine Aussage zum Thema der Verlegung der Stadtbücherei in das ehemalige Hallenbad.

Bürgermeister Püttmann antwortete, dass es derzeit keine Pläne der Verwaltung für einen Umzug der Bücherei gebe. Dabei sei es jedem unbenommen, sich hierzu Gedanken zu machen und Vorschläge einzureichen.

Stadtverordneter Rathke erkundigte sich nach dem Sachstand bezüglich des zum Alten Amtshaus Buldern gestellten Denkmalschutzantrages.

Bürgermeister Püttmann erklärte, dass es am heutigen Tage hierzu einen Ortstermin gegeben habe. Das Ergebnis sei noch nicht bekannt.

Dülmen, den 08.05.2008

gez.

Püttmann  
Bürgermeister

gez.

Heilken  
Schriftführer